

## สัญญาจ้างปลูก - ซื้อขายข้าวสาลี

(กำหนดชื่อพันธุ์ เช่น ผาง / สะเมิง๑ / อินทรีย์๒...เป็นต้น)

เลขที่สัญญา...../.....

ทำที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นระหว่าง“บริษัท.....” จดทะเบียนนิติบุคคลถูกต้อง  
ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์หรือกฎหมายอื่น.....ทะเบียนเลขที่.....  
โดยนาย/นาง/นางสาว.....อายุ.....ปี  
เลขประจำตัวประชาชน.....เป็นกรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท  
สำนักงานตั้งอยู่เลขที่..... หมู่..... ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....  
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....เบอร์  
โทรศัพท์.....Email.....ซึ่งต่อไปในสัญญาฉบับนี้เรียกว่า

“ผู้ประกอบการกิจการเกษตร” ฝ่ายหนึ่ง กับ

- บุคคลธรรมดาซึ่งประกอบอาชีพเกษตรกรรม หรือ
- สหกรณ์การเกษตร หรือ
- กลุ่มเกษตรกรตามกฎหมายว่าด้วยสหกรณ์ หรือ
- วิสาหกิจชุมชน หรือ
- เครือข่ายวิสาหกิจชุมชนตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมวิสาหกิจชุมชน

โดยมีตัวแทน คือ นาย/นาง/นางสาว.....อายุ.....ปี  
เลขประจำตัวประชาชน.....บ้านเลขที่..... หมู่.....ตำบล/แขวง.....  
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....  
เบอร์โทรศัพท์..... Email.....ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า  
“เกษตรกร” อีกฝ่ายหนึ่ง

### คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญาจ้างปลูก-ซื้อขายข้าวสาลีกันดังต่อไปนี้

#### ข้อ ๑) วัตถุประสงค์ของสัญญา

- ๑.๑ ผู้ประกอบการกิจการเกษตรและเกษตรกรมีเจตนารมณ์ร่วมกันในการส่งเสริมและพัฒนา  
การปลูกข้าวสาลีสร้างความเป็นธรรมและพัฒนาศักยภาพในการปลูกข้าวสาลีอย่างยั่งยืน
- ๑.๒ ผู้ประกอบการกิจการเกษตร ตกลงว่าจ้างเกษตรกรปลูกข้าวสาลีและรับซื้อข้าวสาลี  
ที่เกษตรกรปลูกดังกล่าวจากเกษตรกร และเกษตรกรตกลงรับปลูกข้าวสาลีแล้วขายคืนให้แก่ผู้ประกอบการ  
กิจการเกษตร โดยทั้งสองฝ่ายร่วมกันดำเนินการวางแผนการผลิตที่สอดคล้องกับความต้องการของตลาดและมีการ  
บริหารสินค้าเกษตรให้เกิดความสมดุล
- ๑.๓ เกษตรกรสามารถควบคุมต้นทุนการผลิต มีตลาดรองรับที่แน่นอน ผลผลิตไม่ล้นตลาด เกษตรกร  
มีรายได้ที่แน่นอนและมีความมั่นคงในอาชีพด้านการเกษตรมากยิ่งขึ้น

/ข้อ ๒) สถานที่...

**ข้อ ๒) สถานที่ดังต่อไปนี้ให้ถือว่าเป็นที่ทำการผลิต**

ที่ดินโฉนดเลขที่/นส.๓/นส.๓.ก/ส.ค.๑/เอกสารสิทธิอื่น ๆ (ระบุ)..... ระบาย.....  
พิกัด..... หมู่.....ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....  
เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ซึ่งเป็นของเกษตรกรหรือนาย/นาง/นางสาว.....  
อายุ.....ปี เลขประจำตัวประชาชน..... บ้านเลขที่.....  
หมู่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....  
หมายเลขโทรศัพท์ ..... Email.....

**ข้อ ๓) สถานที่ติดต่อระหว่างคู่สัญญา**

ผู้ประกอบการกิจการเกษตร อาคาร..... เลขที่..... หมู่..... ตำบล/แขวง.....  
อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์.....เบอร์โทรศัพท์.....Email.....  
เกษตรกร อาคาร..... เลขที่..... หมู่..... ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....  
จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์..... เบอร์โทรศัพท์.....Email.....

**ข้อ ๔) ระยะเวลาการปฏิบัติตามสัญญา**

สัญญาฉบับนี้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....  
จนถึงวันที่..... เดือน ..... พ.ศ..... (เป็นระยะเวลา.....ปี.....เดือน.....วัน)  
โดยตั้งแต่วันที่..... เดือน..... พ.ศ..... จนกระทั่งวันที่..... เดือน..... พ.ศ.....  
ให้กรรมสิทธิ์ในข้าวสาลีดังกล่าวให้เป็นของ .....

**ระยะเวลาการปลูก**

ระยะเวลาในการปลูกข้าวสาลี ตั้งแต่วันที่..... เดือน ..... พ.ศ..... ถึงวันที่.....  
เดือน.....พ.ศ.....(รวมเวลาประมาณ.....เดือน.....วัน)

**ข้อ ๕) หน้าที่ของผู้ประกอบการกิจการเกษตร**

๕.๑ ผู้ประกอบการกิจการเกษตรเข้าไปมีส่วนร่วมในกระบวนการการผลิต เช่น เป็นผู้กำหนดวิธีการผลิต จัดหาพันธุ์ข้าวสาลี (ชื่อพันธุ์.....) ปุ๋ย สารเคมีและวัสดุอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องในกระบวนการผลิต

๕.๒ ผู้ประกอบการกิจการเกษตรเข้าดูแลและตรวจสอบการปลูกข้าวสาลีทุก ๆ ระยะเวลาที่ทำการเพาะปลูกและเข้าควบคุมการผลิตในทุกส่วนระหว่างทำการปลูกตามสัญญาฉบับนี้

๕.๓ เมื่อได้ผลผลิตตามสัญญาฉบับนี้แล้วผู้ประกอบการกิจการเกษตรตกลงซื้อผลผลิตข้าวสาลีทั้งหมดที่ได้จากการผลิตของเกษตรกรตามสัญญาฉบับนี้

**ข้อ ๖) หน้าที่ของเกษตรกร**

๖.๑ เกษตรกรจะต้องรับพันธุ์ข้าวสาลีจากผู้ประกอบการกิจการเกษตร หรือเกษตรกรจัดหาชนิดพันธุ์ข้าวสาลีตามที่ต้องการจากผู้ประกอบการกิจการเกษตรต้องการเท่านั้น และรวมถึงการได้รับปุ๋ย สารเคมีและปัจจัยการผลิตอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องในกระบวนการผลิตตามสัญญาฉบับนี้จากผู้ประกอบการกิจการเกษตรเพื่อมาใช้ในกระบวนการผลิต

๖.๒ เมื่อเกษตรกรได้รับพันธุ์ข้าวสาธิตจากผู้ประกอบธุรกิจทางการเกษตรแล้ว กรรมสิทธิ์ในพันธุ์ข้าวสาธิตดังกล่าวให้ถือว่ายังคงเป็นกรรมสิทธิ์ของ...(เกษตรกร หรือ ผู้ประกอบธุรกิจทางการเกษตร)... และห้ามมิให้เกษตรกรแบ่งขายพันธุ์ข้าวสาธิตหรือแบ่งให้ผู้อื่น เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ประกอบธุรกิจทางการเกษตรเท่านั้น

๖.๓ เกษตรกรต้องให้ผู้ประกอบธุรกิจทางการเกษตรหรือตัวแทนของผู้ประกอบธุรกิจทางการเกษตรเข้าดูแลและตรวจสอบขั้นตอนการผลิตและการปลูกข้าวสาธิตตลอดระยะเวลาที่ระบุในสัญญาฉบับนี้

๖.๔ เมื่อได้ผลผลิตตามสัญญาฉบับนี้แล้วให้เกษตรกรขายผลผลิตข้าวสาธิตทั้งหมดให้แก่ผู้ประกอบธุรกิจทางการเกษตรแต่เพียงผู้เดียว โดยห้ามเกษตรกรนำผลผลิตออกขายแก่ผู้อื่นโดยเด็ดขาด เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ประกอบธุรกิจทางการเกษตร

๖.๕ เกษตรกรจะต้องปลูกข้าวสาธิตที่ผู้ประกอบธุรกิจทางการเกษตรส่งให้หรือเฉพาะพันธุ์ที่ผู้ประกอบธุรกิจทางการเกษตรกำหนดเท่านั้นและห้ามเกษตรกรนำพันธุ์ข้าวสาธิตชนิดอื่นที่ผู้ประกอบธุรกิจทางการเกษตรไม่ได้ระบุไว้ในสัญญาฉบับนี้เข้ามาปลูกรวมกับชนิดพันธุ์ที่ปลูกอยู่ในแปลงที่ได้เข้าร่วมกันตามสัญญาฉบับนี้โดยเด็ดขาด

๖.๖ ในกรณีที่เกิดโรคระบาดในเขตของจังหวัดหรือพื้นที่เพาะปลูก เช่น โรคต้นแห้ง (seedling blight) โรคใบจุดสีน้ำตาล (spot blotch) โรคราสนิมใบ (leaf rust) โรคราเขม่า (loose smut) โรคราแป้ง (Powdery mildew) หนอนกอ (stem borer) หนอนกระทู้ (cutworm) เป็นต้น ให้เป็นหน้าที่ของเกษตรกรที่จะต้องคอยสังเกตและดูแลอย่างใกล้ชิด หากแปลงเพาะปลูกเริ่มมีโรคระบาดดังกล่าว ให้เกษตรกรรีบแจ้งให้ผู้ประกอบธุรกิจทางการเกษตรทราบทันที แต่ทั้งนี้ให้เกษตรกรสามารถดำเนินการใด ๆ ตามความเหมาะสมในการจัดการแก้ปัญหาก่อนได้เพื่อป้องกันความเสียหายในเบื้องต้น

๖.๗ ในกรณีเกิดโรคระบาดในพื้นที่เพาะปลูก ถ้าเกษตรกรได้ดำเนินการตามข้อ ๖.๖ แล้ว แต่ยังคงเกิดความเสียหายขึ้น เกษตรกรไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายดังกล่าว หรือ กรณีเกิดเหตุสุดวิสัยหรือประสบภัยพิบัติ เกษตรกรไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายดังกล่าว เว้นแต่ได้กระทำโดยประมาทเลินเล่ออย่างร้ายแรง

### ข้อ ๗) เงื่อนไขและหลักเกณฑ์วิธีการปลูก (ตามลักษณะหรือสายพันธุ์ของข้าวสาธิต)

๗.๑ ก่อนเริ่มทำการปลูกให้เกษตรกรปรับพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อไม่ให้มีน้ำท่วมขังอันจะทำให้เมล็ดพันธุ์ข้าวสาธิตไม่เจริญเติบโตเท่าที่ควรหรืออาจตายได้ และควรไถดินให้ลึกเพื่อช่วยให้การระบายน้ำและอากาศในดินเป็นไปอย่างสะดวกเพื่อให้ข้าวสาธิตเจริญเติบโตได้อย่างเต็มที่

๗.๒ เกษตรกรต้องไม่ปลูกข้าวสาธิตในช่วงเวลาที่ฝนตกหนักติดต่อกันหลายวัน เพราะจะทำให้เกิดโรคเน่าขึ้นมาได้ และภายในเดือน..... ควรมีการเตรียมดินให้เสร็จและพร้อมกับการเริ่มปลูกข้าวสาธิต และทำการปลูกภายในเดือน.....เนื่องจากมีสภาพอากาศเหมาะสมและไม่มียุงตุงกชุกซึ่งเป็นช่วงที่พื้นดินยังมีความชุ่มชื้นเพียงพอแก่การเจริญเติบโตในระยะแรก

๗.๓ กรณีจำเป็นต้องใช้สารเคมีกำจัดวัชพืช ต้องเป็นกรณีที่ผู้ประกอบธุรกิจทางการเกษตรเป็นผู้กำหนดเป็นการเฉพาะและส่งมอบให้แก่เกษตรกรเท่านั้น หากเกษตรกรประสงค์จะใช้สารเคมีชนิดอื่นจะต้องได้รับความยินยอมจากผู้ประกอบธุรกิจทางการเกษตรก่อน

๗.๔ ห้ามเกษตรกรใช้สารเคมีกำจัดวัชพืช ภายหลังจากการใช้สารเคมีเร่งดอกข้าวสาธิตแล้ว ให้อาจจนกว่าจะเก็บผลเสร็จสิ้นแล้วจึงจะใช้ได้

/ข้อ ๘) ราคาที่ผู้ประกอบ..

**ข้อ ๘) ราคาที่ผู้ประกอบการกิจการเกษตรรับซื้อข้าวสาลีจากเกษตรกร**

เมื่อเกษตรกรทำการเก็บเกี่ยวผลผลิตตามที่ได้กำหนดไว้ในสัญญาฉบับนี้และส่งมอบผลผลิตให้ผู้ประกอบการกิจการเกษตรแล้ว ผู้ประกอบการกิจการเกษตร ตกลงรับซื้อเมล็ดข้าวสาลีที่ได้มาตรฐานในราคาขั้นต่ำกิโลกรัมละ.....บาทต่อกิโลกรัม หรือ ในราคา..... บาท ต่อกิโลกรัม หากผู้ประกอบการกิจการเกษตรไม่สามารถรับซื้อผลผลิตในราคาที่กำหนดไว้นี้ได้ผู้ประกอบการกิจการเกษตรต้องยินยอมชดเชยค่าเสียหายแก่เกษตรกรผู้เสียหายภายใน.....วันนับแต่วันที่ได้รับมอบและผู้ประกอบการกิจการเกษตรไม่ยอมรับผลผลิตข้าวสาลีนั้นและหากผู้ประกอบการกิจการเกษตรผิดนัดชำระหนี้ดังกล่าวต้องเสียดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ..... ต่อปีให้แก่เกษตรกร และ ค่าปรับวันละ.....บาทจนกว่าจะชำระเสร็จสิ้น

**ข้อ ๙) สถานที่ / วิธีการส่งมอบ / การชำระราคาผลผลิต**

ให้คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายปฏิบัติต่อกันดังต่อไปนี้

กรณีที่เกษตรกรเป็นผู้นำส่งผลผลิตแก่ผู้ประกอบการกิจการเกษตร ณ เลขที่..... หมู่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... ระยะทางขนส่งประมาณ.....กิโลเมตร หรือ กรณีผู้ประกอบการกิจการเกษตรเข้าจัดการรับผลผลิต ณ ที่ทำการเพาะปลูก ณ เลขที่..... หมู่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... ระยะทางขนส่งประมาณ.....กิโลเมตร

กำหนดรับมอบเมล็ดข้าวสาลี ณ.....ตามที่ตกลงกันในสัญญาฉบับนี้ สำหรับค่าใช้จ่ายในการขนส่งผลผลิตทั้งหมดให้.....(เกษตรกร หรือ ผู้ประกอบการกิจการเกษตร)

เป็นผู้รับผิดชอบ

เมื่อผู้ประกอบการกิจการเกษตรได้รับผลผลิตที่ได้มาจากการผลิตของเกษตรกรตามสัญญาฉบับนี้ทั้งหมดแล้วให้ผู้ประกอบการกิจการเกษตรชำระราคาผลผลิตทั้งหมดให้แก่เกษตรกรให้ครบถ้วนในวันที่ส่งมอบ

**ข้อ ๑๐) ผลผลิตข้าวสาลีที่ได้จะต้องได้มาตรฐานดังต่อไปนี้**

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงให้ผลผลิตมีลักษณะตามมาตรฐานที่ตกลงกันดังต่อไปนี้

(ตัวอย่าง เช่น..

- ๑๐.๑ เป็นข้าวสาลีที่เต็มเมล็ด (ไม่หัก)
- ๑๐.๒ มีขนาดเมล็ดที่สมบูรณ์ เมล็ดไม่ลีบ
- ๑๐.๓ สะอาด และปราศจากสิ่งแปลกปลอมที่มองเห็นได้
- ๑๐.๔ ไม่มีความเสียหายของผลผลิตเนื่องจากศัตรูพืช
- ๑๐.๕ ไม่มีตำหนิที่เห็นเด่นชัดสังเกตจากภายนอก
- ๑๐.๖ ปลอดภัยจากกลิ่นและรสชาติแปลกปลอม หรืออย่างใดอย่างหนึ่ง หรือ เงื่อนไขอื่น ๆ เป็นต้น)

**ข้อ ๑๑) กรณีเกิดข้อโต้แย้งหรือข้อพิพาทของคู่สัญญา**

หากมีปัญหาข้อโต้แย้งหรือข้อพิพาทใด ๆ เกิดขึ้นเนื่องจากการไม่ปฏิบัติตามสัญญาฉบับนี้ ให้คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายดำเนินการตามกระบวนการดังนี้

๑๑.๑ ให้คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายนัดประชุมเพื่อหารือเจรจาข้อตกลงในข้อพิพาทให้เกิดความเป็นธรรมทั้งสองฝ่ายเพื่อหาข้อยุติ

/ ๑๑.๒ หากคู่สัญญา..

๑๑.๒ หากคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายไม่สามารถหาข้อยุติตามข้อ ๑๒.๑ ได้ ให้คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทโดยยื่นคำร้องต่อคณะกรรมการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทกรุงเทพมหานครหรือคณะกรรมการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทประจำจังหวัด ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและพัฒนาระบบเกษตรพันธสัญญา พ.ศ. ๒๕๖๐

๑๑.๓ หากคู่สัญญาต้องการนำข้อพิพาทไปสู่กระบวนการในชั้นศาลจะต้องดำเนินการขอรับอนุญาตจากคณะกรรมการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทตามข้อ ๑๒.๒ ก่อน แล้วจึงจะใช้สิทธิทางศาลได้

**ข้อ ๑๒)** หากเกิดข้อบกพร่องในด้านการผลิต ผลิตภัณฑ์ไม่ได้มาตรฐานก่อให้เกิดความเสียหายต่อผู้บริโภค โดยเหตุความผิดเกิดจากผู้ประกอบธุรกิจทางการเกษตรเอง ผู้ประกอบธุรกิจทางการเกษตรจะต้องรับผิดชอบ และจะเรียกร้องให้เกษตรกรรับผิดชอบหรือเข้าร่วมรับผิดชอบได้

**ข้อ ๑๓)** ในกรณีเกิดเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใดเหตุหนึ่งที่อยู่นอกเหนือการควบคุมของคู่สัญญา เช่น อัคคีภัย อุทกภัย वादภัย และภัยธรรมชาติอื่น ๆ เป็นต้น อันเป็นเหตุให้คู่สัญญาไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาได้ จะถือว่าคู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งผิดสัญญาไม่ได้ และคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงร่วมกันที่จะกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าว เพื่อบรรเทาความเสียหายที่เกิดขึ้น

**ข้อ ๑๔)** หากคู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งต้องการเปลี่ยนแปลงข้อสาระสำคัญในสัญญาฉบับนี้จะต้องแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร ให้แก่คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า..... วัน และข้อตกลงหรือข้อความที่เปลี่ยนแปลง คู่กรณีจะต้องจัดทำเป็นสัญญาขึ้นใหม่หรือเป็นข้อสัญญาเพิ่มเติมจากสัญญานี้

**ข้อ ๑๕)** หากคู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งผิดสัญญาตามที่ได้ระบุไว้ในสัญญาฉบับนี้แม้เพียงข้อหนึ่งข้อใด ให้คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งมีสิทธิ์บอกเลิกสัญญาหรือแจ้งให้คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งแก้ไขภายในกำหนดหรือขอยกเลิกสัญญาได้ทันทีและมีสิทธิ์เรียกค่าเสียหายได้ (ถ้ามี) พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ.....ต่อปีของค่าเสียหายที่เกิดขึ้น

สัญญานี้ได้ทำขึ้นสามฉบับซึ่งมีเนื้อหาข้อความถูกต้องตรงกันทั้งสามฉบับและคู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความถูกต้องตรงกันแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้ต่อหน้าพยาน ได้มอบให้ผู้ประกอบธุรกิจทางการเกษตรเก็บไว้หนึ่งฉบับ เกษตรกรเก็บไว้หนึ่งฉบับและผู้ประกอบธุรกิจทางการเกษตรได้ส่งมอบให้เกษตรกรและสหกรณ์จังหวัดเก็บรักษาไว้หนึ่งฉบับ

ลงชื่อ.....เกษตรกร  
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ประกอบธุรกิจทางการเกษตร  
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน  
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน  
(.....)