

สัทธิกรรม: กุศิม ค่ำประกัน งานอง

เอกสารประกอบการบรรยายในโครงการสัมมนาให้บัณฑิต
สัทธิกรรมอรรถพรณ์มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี จำกัด ปี 2558

นายปรเมศวร์ อินทรชุนนุณ

อัยการพิเศษฝ่ายคดีอาญา ๑ สำนักงานงานคดีอาญา

นายปรเมศวร์ อินทรชุมนุม

อัยการพิเศษฝ่ายคดีอาญา ๑ สำนักงานงานคดีอาญา

การศึกษา นิติศาสตร์บัณฑิต / เนติบัณฑิตไทย

การจัดการภาครัฐและเอกชน มหาวิทยาลัยมหาดไทย

วิทยาลัยการทัพเรือ / วิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร /

วิทยาการพลังงาน

หน้าที่การงาน

- กรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์ข้าราชการ

สำนักงานอัยการสูงสุดจำกัด

- ที่ปรึกษาสหกรณ์ออมทรัพย์ กฟผ, ยาสูบ รพ.เลิศสิน

- อนุกรรมการช่วยเหลือกฎหมายแก่ประชาชนเนติบัณฑิตยสภา

- อาจารย์พิเศษ ม.รามคำแหง และสำนักอบรมกฎหมายแห่งเนติบัณฑิตยสภา

- วิทยากรบรรยายวิทยุและโทรทัศน์ต่าง ๆ



พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ (ฉบับที่ ๒๐) พ.ศ. ๒๕๕๗

เหตุผลในการประกาศใช้พระราชบัญญัติฉบับนี้

- ๑) บทบัญญัติของประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ที่ใช้บังคับอยู่ในปัจจุบันยังไม่เพียงพอที่จะคุ้มครองสิทธิและให้ความเป็นธรรมแก่ผู้ค้าประกันและผู้จ้างซึ่งมิใช่ลูกหนี้ชั้นต้น แต่เป็นเพียงบุคคลภายนอกที่ยอมผูกพันตนต่อเจ้าหนี้ในการที่จะชำระหนี้แทนลูกหนี้เท่านั้น
- ๒) เจ้าหนี้ส่วนใหญ่ซึ่งเป็นสถาบันการเงินหรือผู้ประกอบการอาชีพให้กู้ยืม กำหนดข้อตกลงอันเป็นการยกเว้นสิทธิของผู้ค้าประกันหรือผู้จ้างตามที่กฎหมายบัญญัติไว้

สาเหตุที่ไม่เป็นธรรมแก่ผู้ค้าประกัน

เจ้าหน้าที่กำหนดข้อตกลงอันเป็นการ**ยกเว้นสิทธิของผู้ค้าประกัน**ตามที่กฎหมายบัญญัติไว้ หรือ**ให้ผู้ค้าประกันต้องรับผิดชอบเป็นลูกหนี้ขั้นต้น**

มาตรา ๖๙๑ **ถ้าผู้ค้าประกันต้องรับผิดชอบร่วมกันกับลูกหนี้** ท่านว่าผู้ค้าประกันย่อมไม่มีสิทธิดังกล่าวไว้ในมาตรา ๖๘๘, ๖๘๙ และ ๖๙๐

ผู้ค้าประกันไม่ใช่ลูกหนี้ร่วม

เพราะไม่เคยเป็นหนี้กับลูกหนี้ขณะทำสัญญาค้าประกัน

สิทธิของผู้ค้าประกัน

มาตรา ๖๘๘ เมื่อเจ้าหน้าที่ทวงให้ผู้ค้าประกันชำระหนี้ ผู้ค้าประกันจะขอให้เรียกลูกหนี้ชำระก่อนก็ได้ เว้นแต่ลูกหนี้จะถูกศาลพิพากษาให้เป็นคนล้มละลายเสียแล้ว หรือไม่ปรากฏว่าลูกหนี้ไปอยู่แห่งใดในพระราชอาณาเขต

มาตรา ๖๘๙ ถึงแม้จะได้เรียกให้ลูกหนี้ชำระหนี้ดังกล่าวมาในมาตรา ก่อนนั้นแล้วก็ตาม ถ้าผู้ค้าประกันพิสูจน์ได้ว่าลูกหนี้นั้นมีทางที่จะชำระหนี้ได้ และการที่จะบังคับให้ลูกหนี้ชำระหนี้ นั้นจะไม่เป็นการยากไซ้ ท่านว่าเจ้าหน้าที่ต้องบังคับการชำระหนี้รายนั้นเองจากทรัพย์สินของลูกหนี้ก่อน

มาตรา ๖๙๐ ถ้าเจ้าหน้าที่มีทรัพย์สินของลูกหนี้ยึดถือไว้เป็นประกันไซ้ เมื่อผู้ค้าประกันขอ ท่านว่าเจ้าหน้าที่จะต้องให้ชำระหนี้เองจากทรัพย์สินซึ่งเป็นประกันนั้นก่อน

สาเหตุที่ไม่เป็นธรรมลูกหนี้และผู้จ้าง

เจ้าหนี้กำหนดข้อตกลงอันเป็นการ**ยกเว้นสิทธิของผู้จ้าง**ตามที่กฎหมายบัญญัติไว้ หรือให้ผู้จ้างต้องรับผิดชอบเหมือนเป็นลูกหนี้ขั้นต้น

หลักการชำระหนี้ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

มาตรา ๒๑๔ ภายใต้บังคับข้อยกเว้นแห่ง**มาตรา ๗๓๓** เจ้าหนี้มีสิทธิที่จะให้ชำระหนี้ของตนจากทรัพย์สินของลูกหนี้จนสิ้นเชิง รวมทั้งเงินและทรัพย์สินอื่น ๆ ซึ่งบุคคลภายนอกค้างชำระแก่ลูกหนี้ด้วย

มาตรา ๗๓๓ ถ้าเอา**ทรัพย์สินจำนอง**หลุดและราคาทรัพย์สินนั้นมี
ประมาณต่ำกว่าจำนวนเงินที่ค้างชำระกันอยู่ก็ดี หรือถ้าเอาทรัพย์สินซึ่งจำนอง
ออกขายทอดตลาดใช้หนี้ **ได้เงินจำนวนสุทธิน้อยกว่าจำนวนเงินที่ค้างชำระ**กัน
อยู่นั้นก็ดี **เงินยังขาดจำนวนอยู่เท่าใดลูกหนี้ไม่ต้องรับผิดชอบในเงินนั้น**

แต่เจ้าหนี้จำนองรวมทั้งสหกรณ์จะกำหนดให้ผู้จำนองยังคงต้องรับผิดชอบ
ในเงินที่ขาดจำนวนนั้นจากทรัพย์สินอื่นของผู้จำนองให้แก่ผู้รับจำนองจนครบ
ซึ่งเป็นการเอาเปรียบลูกหนี้และเจ้าหนี้สามัญ

ตัวอย่างสัญญาต่อท้ายสัญญาจ้างงานที่ดินเป็นประกันของสหกรณ์

ข้อ 3. ในกรณีบังคับจ้างงานเอาทรัพย์สินที่จ้างงานขายทอดตลาด
ได้เงินสุทธิไม่พอชำระหนี้ หรือในกรณีที่ผู้รับจ้างงานเอาทรัพย์สินที่จ้างงาน
หลุดเป็นสิทธิ และราคาทรัพย์สินที่จ้างงานต่ำกว่าจำนวนหนี้ที่ค้างชำระกันอยู่
เท่าใด หรือในกรณีทางราชการเวนคืนทรัพย์สินที่จ้างงานและจ่ายเงินทดแทน
ต่ำกว่าจำนวนหนี้ที่ค้างชำระกันอยู่เท่าใด **ผู้จ้างงานยังคงต้องรับผิดชอบในเงิน
นั้น และตกลงชำระหนี้ที่ขาดจำนวนนั้นจากทรัพย์สินอื่นของผู้จ้างงาน
ให้แก่ผู้รับจ้างงานจนครบ**

หมายเหตุคำพิพากษาศาลฎีกาที่ ๘๘๕๑/๒๕๕๑

คดีนี้โจทก์ฟ้องให้จำเลยทั้งสองชำระหนี้เงินกู้และบังคับจำนอง ซึ่งใน ส่วนของคำขอให้ชำระหนี้เงินกู้ไม่ต้องระบุทรัพย์สินที่จะยึดในกรณีที่ลูกหนี้ไม่ ชำระหนี้ให้โจทก์ตามคำพิพากษาเป็นการถูกต้องแล้ว **แต่เนื่องจากเป็นกรณี ที่ต้องด้วยประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๗๓๓ ซึ่งหากมีการ บังคับจำนองแล้ว ลูกหนี้ไม่ต้องรับผิดชอบในเงินจำนวนที่ขาด (คำพิพากษา ฎีกาที่ ๓๕๓๕/๒๕๕๐) ประชุมใหญ่)** จึงควรมีคำวินิจฉัยและพิพากษาไว้ ด้วยว่า หากยังขาดจำนองอยู่เท่าใดลูกหนี้ไม่ต้องรับผิดชอบในเงินจำนวนที่ขาด โจทก์จะได้ยึดทรัพย์สินของจำเลยทั้งสองชำระเงินจำนวนที่ขาดไม่ได้

ไพโรจน์ วายุภาพ

เจ้าหนี้ละเลยหน้าที่ของตนทำให้ลูกหนี้มีหนี้เกินตัว

เจ้าหนี้ไม่พิจารณาหลักเกณฑ์การให้กู้โดยดูความสามารถของลูกหนี้เป็นหลัก แต่กลับให้ความสำคัญกับผู้ค้ำประกันมากกว่า

หลักการพิจารณาในการให้กู้ยืมเงิน (หน้าที่ของเจ้าหนี้)

๑. คุณลักษณะของผู้กู้ที่สมควรได้รับการพิจารณา
๒. ผู้กู้กู้เงินไปเพื่อสร้างประโยชน์อันใด
๓. ผู้กู้มีศักยภาพในการสร้างรายได้เพื่อชำระหนี้เพียงใด
๔. ผู้กู้มีหลักประกันเพียงพอเพื่อการชำระหนี้หรือไม่

แต่เจ้าหนี้กลับให้ความสำคัญแก่ผู้ค้ำประกันมากกว่าลูกหนี้

เจ้าหนี้ทำให้ลูกหนี้สิ้นเนื้อประดาตัว

เจ้าหนี้ปล่อยปะละเลยที่จะบังคับชำระหนี้โดยทันทีที่ลูกหนี้ผิดนัด

มาตรา ๒๐๘ ถ้าหนี้ถึงกำหนดชำระแล้ว และภายหลังแต่นั้นเจ้าหนี้ได้ให้คำเตือนลูกหนี้แล้ว ลูกหนี้ยังไม่ชำระหนี้ไซ้ ลูกหนี้ได้ชื่อว่าผิดนัดเพราะเขาเตือนแล้ว

ถ้าได้กำหนดเวลาชำระหนี้ไว้ตามวันแห่งปฏิทิน และลูกหนี้มิได้ชำระหนี้ตามกำหนดไซ้ **ท่านว่าลูกหนี้ตกเป็นผู้ผิดนัด** โดยมีพักต้องเตือนเลย

มาตรา ๒๑๓ ถ้าลูกหนี้ละเลยเสียไม่ชำระหนี้ของตน **เจ้าหนี้จะร้องขอต่อศาลให้สั่งบังคับชำระหนี้ก็ได้** เว้นแต่สภาพแห่งหนี้จะไม่เปิดช่องให้ทำเช่นนั้นได้

พระราชบัญญัติ

ดอกเบี๋ยเงินให้กู้ยืมของสถาบันการเงิน พ.ศ. ๒๕๒๓

มาตรา ๕ ให้อำนาจกระทรวงการคลังประกาศกำหนดอัตรา

ดอกเบี๋ยที่สถาบันการเงินอาจคิดได้จากผู้กู้ยืมสูงกว่าร้อยละสิบห้าต่อปีก็ได้ และถ้ามีการออกประกาศเช่นนั้นแล้ว **มิให้นำมาตรา ๖๕๔ แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์มาใช้บังคับ**

ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

มาตรา ๖๕๔ ห้ามห้าม**มิให้คิดดอกเบี๋ยเกินร้อยละสิบห้าต่อปี** ถ้าในสัญญากำหนดดอกเบี๋ยเกินกว่านั้น ก็ให้ลดลงมาเป็นร้อยละสิบห้าต่อปี

มาตรา ๗๕๕ ผู้รับจ้างจะบังคับจ้างตนเองแม้เมื่อหนี้ที่ประกันนั้น
ขาดอายุความแล้วก็ได้ **แต่จะบังคับเอาดอกเบี้ยที่ค้างชำระในการจ้าง
เกินกว่าห้าปีไม่ได้**

ดอกเบี้ยธนาคาร ร้อยละเท่าไร ?
ถ้าค้างห้าปี เป็นเท่าไร ?
ดอกเบี้ยบวกเงินต้น ท่วมหลักทรัพย์
เจ้าหนี้จ้างเอง จึงตามยึดทรัพย์อื่นอีก

สาเหตุที่ลูกหนี้ไม่หลุดพ้นจากหนี้เพราะกฎหมาย

กฎหมายเปิดช่องให้ลูกหนี้สามารถชำระหนี้ที่เป็นธรรมได้ และเจ้าหนี้ได้ผลประโยชน์ที่เหมาะสม แต่เจ้าหนี้ที่เป็นสถาบันการเงินกลับหาประโยชน์จากดอกเบี้ยที่กฎหมายอนุญาตเรียกได้สูงกว่าปกติ

มาตรา ๓๒๙ การชำระหนี้ในครั้งหนึ่ง ๆ ให้เอาจัดใช้เป็นค่าฤชาธรรมเนียมเสียก่อนแล้วจึงใช้ดอกเบี้ย และในที่สุดจึงให้ใช้ในการชำระหนี้อันเป็นประธาน

ถ้าลูกหนี้ระบุให้จัดใช้เป็นประการอื่น ท่านว่าเจ้าหนี้จะบอกปิดไม่ยอมรับชำระหนี้ก็ได้

การชำระคิติดอกเบ็ญที่เป็นธรรมตามกฎหมาย

มาตรา ๖๕๕ ห้ามมิให้คิติดอกเบ็ญในดอกเบ็ญที่ค้ำชำระ แต่ทว่าเมื่อดอกเบ็ญค้ำชำระไม่น้อยกว่าปีหนึ่ง คู่สัญญาคู่สัญญาจะตกลงกันให้อาดอกเบ็ญนั้นทบเข้ากับต้นเงินแล้วให้คิติดอกเบ็ญในจำนวนเงินที่ทบเข้ากันนั้นก็ได้อ แต่การตกลงเช่นนั้นต้องทำเป็นหนังสือ

ส่วนประเพณีการค้าขายที่ค้ำหนดดอกทบต้นในบัญชีเดินสะพัด หรือในการค้าขายอย่างอื่นทำนองเช่นว่านี้

ทำไมต้องมีดอกเบ็ญทบต้น ?

เพราะให้ลูกหนี้ค้ำงดอกเบ็ญได้อ

เพื่อให้ต้นเล็กลง ดอกเบ็ญในปีต่อไปก็จะลดลง

เพื่อให้ลูกหนี้มีโอกาสหมดหนี้ได้ และมีความเป็นธรรมในการชำระหนี้

ควรกำหนดให้การชำระหนี้นั้นต้องจัดให้

- ๑) ใช้ค่าฤชาธรรมเนียมต่าง ๆ เป็นลำดับแรก
- ๒) ไปชำระหนี้เงินต้นหรือหนี้ประธานเป็นลำดับต่อไป
- ๓) เมื่อชำระหนี้ประธานครบถ้วนแล้ว จึงให้ไปชำระดอกเบี้ย
- ๔) ดอกเบี้ยที่ค้างชำระหนึ่งปี ให้เอาดอกเบี้ยนั้นทบเข้ากับต้นเงินแล้วให้คิดดอกเบี้ยในจำนวนเงินที่ทบเข้ากันนั้น
- ๕) ค่าสินไหมทดแทน และค่าการระงับคดีเป็นอุปกรณ์แห่งหนี้รายนั้น เรียงตามลำดับ

มาตรา ๒๘๑ อันคำประกันนั้นจะมีได้แต่เฉพาะเพื่อหนีอันสมบูรณ์

หนีในขนาดหรือหนีมีเงื่อนไขจะประกันไว้เพื่อเหตุการณ์ซึ่งหนีนั้นอาจเป็นผลได้จริงก็ประกันได้ แต่ต้องระบุนิติบุคคลในการก่อหนี้รายที่คำประกันลักษณะของมูลหนี้ จำนวนเงินสูงสุดที่คำประกันและระยะเวลาในการก่อหนี้ที่จะคำประกัน เว้นแต่เป็นการคำประกันเพื่อกิจการเนื่องกันไปหลายคราว ตามมาตรา ๒๙๙ จะไม่ระบุระยะเวลาดังกล่าวก็ได้

สัญญาคำประกันต้องระบุหนี้หรือสัญญาที่คำประกันไว้โดยชัดแจ้ง และผู้คำประกันย่อมรับผิดชอบเฉพาะหนี้หรือสัญญาที่ระบุไว้เท่านั้น

หนีอันเกิดแต่สัญญาซึ่งไม่ผูกพันลูกหนี้เพราะทำด้วยความสำคัญผิดหรือเพราะเป็นผู้ไร้ความสามารถนั้นก็อาจจะมีประกันอย่างสมบูรณ์ได้ ถ้าหากว่าผู้คำประกันรู้เหตุสำคัญผิดหรือไร้ความสามารถนั้นในขณะที่เข้าทำสัญญาผูกพันตน

หลักการค้ำประกัน

ค้ำประกันนั้นจะมีได้แต่เฉพาะเพื่อ

๑) หนี้อันสมบูรณ์ คือ **หนี้เกิดขึ้นแล้ว** ในขณะที่ทำสัญญาค้ำประกัน

๒) หนี้ในอนาคตหรือหนี้มีเงื่อนไข คือ **หนี้ยังไม่เกิด** ในขณะที่ทำสัญญาค้ำประกัน แต่หนี้จะเกิดขึ้นตามเหตุการณ์ที่อาจเป็นผลได้จริง ซึ่งสัญญาค้ำประกันต้องระบุวัตถุประสงค์ประสงค์ในการก่อหนี้รายที่ค้ำประกัน ลักษณะของมูลหนี้ จำนวนเงินสูงสุดที่ค้ำประกันและระยะเวลาในการก่อหนี้ที่จะค้ำประกัน

ประกาศกระทรวงแรงงาน

เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการเรียกหรือรับหลักประกันการทำงาน
หรือหลักประกันความเสียหายในการทำงานจากลูกจ้าง

พ.ศ. ๒๕๕๑

ข้อ ๑๐ ในกรณีที่นายจ้างเรียกหรือรับหลักประกัน โดยการค้ำประกันด้วยบุคคล วงเงินค้ำประกันที่นายจ้างเรียกให้ผู้ค้ำประกันรับผิดชอบไม่เกินหกสิบเท่าของอัตราค่าจ้างรายวัน โดยเฉลี่ยที่ลูกจ้างได้รับให้นายจ้างจัดทำหนังสือสัญญาค้ำประกันสามฉบับ โดยให้นายจ้าง ลูกจ้าง และผู้ค้ำประกันเก็บไว้ฝ่ายละฉบับ

เล่ม ๑๒๕ ตอนพิเศษ ๑๑๒ ง ราชกิจจานุเบกษา ๕ กรกฎาคม ๒๕๕๑

ข้อ ๑. ตามที่สหกรณ์ได้ตกลงรับ.....

อายุ.....ปี เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....อยู่บ้านเลขที่.....ถนน.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....เข้าทำงาน

ในสหกรณ์ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ซึ่งต่อไปนี้ในสัญญานี้จะเรียกว่า

“พนักงาน” ถ้าหากพนักงานได้ก่อให้เกิดหนี้สินขึ้นแก่สหกรณ์หรือกระทำการใด ๆ อัน

ก่อให้เกิดความเสียหายขึ้นแก่สหกรณ์ ภายในเวลา.....ปี ผู้ค้ำประกันยอมรับผิดชอบให้

หนี้สินและค่าเสียหายต่าง ๆ นั้น ทั้งหมดภายในวงเงินไม่เกินไม่เกิน ๒๐ เท่า ของอัตรา

ค่าจ้างรายวันโดยเฉลี่ยที่พนักงานได้รับ ให้แก่สหกรณ์ทันทีโดยไม้อ่างเหตุใด ๆ มาปิด

ความรับผิดชอบเป็นอันขาด ซึ่งขณะทำสัญญานี้ ผู้ค้ำประกันได้ทราบแล้วว่าพนักงาน

ได้รับค่าจ้างในอัตราเดือนละ.....บาท (.....) และทราบดี

แล้วว่าภายในระยะเวลาที่ผู้ค้ำประกันต้องรับผิดชอบนั้น พนักงานงานอาจมีโอกาสดำเนิน

ค่าจ้างเงินในอัตราเดือนเท่าใดโดยประมาณ และผู้ค้ำประกันยังคงรับผิดชอบในวงเงินไม่เกิน

ไม่เกิน ๒๐ เท่า ของอัตราค่าจ้างรายวันโดยเฉลี่ยที่พนักงานได้รับ

กฎหมายต้องการความชัดเจนของสัญญาเงินกู้และสัญญาค้ำประกัน

ดังนั้นคู่สัญญาต้องกำหนด

๑) รายละเอียดของหนี้ โดยในสัญญาเงินกู้และสัญญาค้ำประกัน
ในการก่อหนี้ให้ชัดเจน

๒) ขอบเขตความรับผิดชอบของผู้ค้ำประกัน เพื่อให้ผู้ค้ำประกันได้
ทราบถึงความรับผิดชอบของตนในหนี้ที่ค้ำประกัน เพราะ**ผู้ค้ำประกัน**
ย่อมรับผิดชอบเฉพาะหนี้(หนี้อันสมบูรณ์) **หรือ สัญญาที่** (ค้ำประกัน) **ระบุไว้**
เท่านั้น

ข้อความสำคัญในสัญญาเงินกู้

“ผู้กู้” ได้กู้เงินจากสหกรณ์ตามสัญญาเงินกู้ประเภท.....ที่.....
...../๒๕๕.... ลงวันที่..... เพื่อนำไปใช้ในการ.....
.....
..... และสหกรณ์ได้ยอมให้ผู้กู้กู้เงินจากสหกรณ์
ตามสัญญาเงินกู้ดังกล่าวเป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....)
ซึ่งผู้กู้ได้รับเงินไปครบถ้วนแล้ว

เพื่อป้องกันปัญหา ควรให้ผู้ค้าประกันลงนามในฐานะพยานในสัญญาเงินกู้

สหกรณ์.....จำกัด

หนังสือค้ำประกันเงินกู้

เขียนที่.....

วันที่เดือน พ.ศ.

ข้าพเจ้า อายุ ปี สมาชิกสหกรณ์การเกษตร

.....จำกัด หมายเลขสมาชิก อยู่บ้านเลขอยู่ที่.....

หมู่ที่..... ถนนแขวง/ตำบล เขต/อำเภอ

จังหวัด โทรศัพท์หมายเลข..... และ

ข้าพเจ้า อายุ ปี สมาชิกสหกรณ์การเกษตร

.....จำกัด หมายเลขสมาชิก อยู่บ้านเลขอยู่ที่.....

หมู่ที่..... ถนนแขวง/ตำบล เขต/อำเภอ

จังหวัด โทรศัพท์หมายเลข.....ซึ่งต่อไปในหนังสือนี้จะเรียกว่า

“ผู้ค้ำประกัน” ขอทำหนังสือสัญญาค้ำประกันฉบับนี้ให้ไว้แก่สหกรณ์การ.....จำกัด

ซึ่งต่อไปในหนังสือนี้จะเรียกว่า “สหกรณ์” เป็นหลักฐานสำคัญว่าดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ตามที่.....สมาชิกสหกรณ์ซึ่งต่อไปหนังสือนี้
จะเรียกว่า “ผู้กู้” ได้ขอกู้เงินจากสหกรณ์ตามคำขอกู้เงินและสัญญาเงินประเภท.....
ที่...../๒๕๕... ลงวันที่.....เพื่อนำไปใช้ในการ.....
และสหกรณ์ได้ยอมให้ผู้กู้กู้เงินจากสหกรณ์ตามสัญญาเงินกู้ดังกล่าวเป็นจำนวนเงิน
.....บาท (.....) ซึ่งผู้กู้ได้รับเงินไปครบถ้วนแล้ว
ผู้ค้าประกันยอมเข้าค้ำประกันการชำระหนี้ของผู้กู้ โดยขอสัญญาว่า ถ้าผู้กู้ผิดนัดไม่ใช้เงิน
ให้แก่สหกรณ์หรือผู้กู้ผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งจนเป็นเหตุให้สหกรณ์บอกเลิกสัญญา และ
เรียกให้ผู้กู้ชำระหนี้หรือมีกรณีอื่นใด อันกระทำให้ผู้ให้กู้ไม่ได้รับชำระหนี้ตามสัญญาเงินกู้
ดังกล่าวแล้วก็ดี ผู้ค้าประกันยอมรับผิดชำระเงินต้นที่ผู้กู้ค้างชำระแก่สหกรณ์ รวมทั้ง
ดอกเบี้ย ค่าสินไหมทดแทน ซึ่งลูกหนี้ค้างชำระตลอดจนค่าการะติดพันอันเป็นอุปกรณ์แห่ง
หนี้รายนี้ และค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น ตามสัญญาเงินกู้ดังกล่าว จนกว่าสหกรณ์จะได้รับ
ชำระหนี้โดยสิ้นเชิงครบถ้วน

ข้อ ๒. การค้ำประกันหนี้เงินกู้ดังกล่าวนี้ย่อมผูกพันผู้ค้ำประกันอย่างสมบูรณ์ ทั้งนี้ผู้ค้ำประกันขอยืนยันว่าผู้กู้ไม่เป็นบุคคลไร้ความสามารถ และเข้าทำสัญญาที่กล่าวแล้ว ด้วยความสำคัญผิดอย่างใด ๆ

ข้อ ๓. ในกรณีที่ผู้กู้ผิดนัดไม่ชำระหนี้ตามสัญญาที่กล่าวแล้ว และผู้กู้จะถูกศาลพิพากษาให้เป็นคนล้มละลาย หรือไม่ปรากฏว่าผู้กู้ไปอยู่แห่งใดในราชอาณาจักร โดยผู้กู้ไปจากถิ่นที่อยู่ หรือหาตัวไม่พบ หรือย้ายภูมิลำเนาโดยมิแจ้งให้สหกรณ์ทราบ ให้สหกรณ์เรียกให้ผู้ค้ำประกันชำระหนี้ตามสัญญาที่กล่าวแล้วทันที

ข้อ ๔. ผู้ค้ำประกันสัญญาว่า ถ้าผู้ค้ำประกันย้ายตำบลที่อยู่จากภูมิลำเนาดังกล่าวข้างต้นในสัญญานี้ ผู้ค้ำประกันมีหน้าที่แจ้งให้สหกรณ์ทราบโดยทันที มิฉะนั้น ผู้ค้ำประกันจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่สหกรณ์ได้รับเป็นพฤติการณ์พิเศษอีกโสดหนึ่งด้วย

ข้อ ๕. หากผู้ค้ำประกันพ้นจากการเป็นสมาชิกภาพของสหกรณ์ไม่ว่าด้วยเหตุใดก็ตาม ผู้ค้ำประกันยังคงผูกพันต่อหนี้ค้ำประกันชำระแก่สหกรณ์ไปจนกว่าสหกรณ์จะได้รับชำระหนี้โดยสิ้นเชิงครบถ้วน

ข้อ ๖. ในการชำระหนี้แทนผู้ภูนั้น ข้าพเจ้ายินยอมให้ผู้บังคับบัญชาในหน่วยงานของรัฐ หรือนายจ้างในสถานประกอบการ หรือหน่วยงานอื่นใดที่ผู้ค้ำประกันปฏิบัติหน้าที่ อยู่หักเงินเดือนหรือค่าจ้าง หรือเงินอื่นใด ที่ถึงกำหนดจ่ายแก่ผู้ค้ำประกันนั้น เพื่อชำระหนี้ หรือภาระผูกพันอื่นที่มีต่อสหกรณ์ ให้แก่สหกรณ์ตามจำนวนที่สหกรณ์แจ้งไป จนกว่าหนี้ หรือภาระผูกพันนั้นจะระงับสิ้นไป โดยให้หักเงินดังกล่าวและส่งเงินที่หักไว้ นั้นให้แก่สหกรณ์ โดยพลัน

การแสดงเจตนายินยอมดังกล่าว ผู้ค้ำประกันจะไม่ถอนคืน เว้นแต่สหกรณ์ให้ความยินยอม

ข้อ ๗. เงินค่าหุ้น เงินปันผล เงินเฉลี่ยคืน เงินฝาก หรือ บรรดาสิทธิประโยชน์ ใดๆ ที่ผู้ค้ำประกันจะได้รับจากสหกรณ์ตามข้อบังคับ หรือสหกรณ์จะได้รับมอบ ผลประโยชน์จากการประกันชีวิตที่ผู้ค้ำประกันตกลงไว้กับผู้เอาประกัน ให้สหกรณ์นำไปหัก ชำระหนี้ตามสัญญาค้ำประกันนี้ได้

ข้อ ๘. ในกรณีที่ผู้ค้าประกันทำหนังสือตั้งผู้รับโอนประโยชน์ต่าง ๆ ในเงินค่าหุ้น เงินฝาก หรือเงินอื่นใดจากสหกรณ์ไว้เป็นหลักฐาน เมื่อผู้ค้าประกันถึงแก่ความตาย นั้น ไม่ว่าจะได้ตั้งผู้รับโอนประโยชน์ไว้ก่อนหน้าหรือหลังจากที่ผู้ค้าประกันจะทำสัญญาค้าประกันฉบับนี้ ไม่กระทบกระเทือนการบังคับตามสัญญาค้าประกันฉบับนี้แต่ประการใด โดยให้ผู้รับโอนประโยชน์ชำระหนี้ตามสัญญานี้ให้ครบถ้วนก่อน

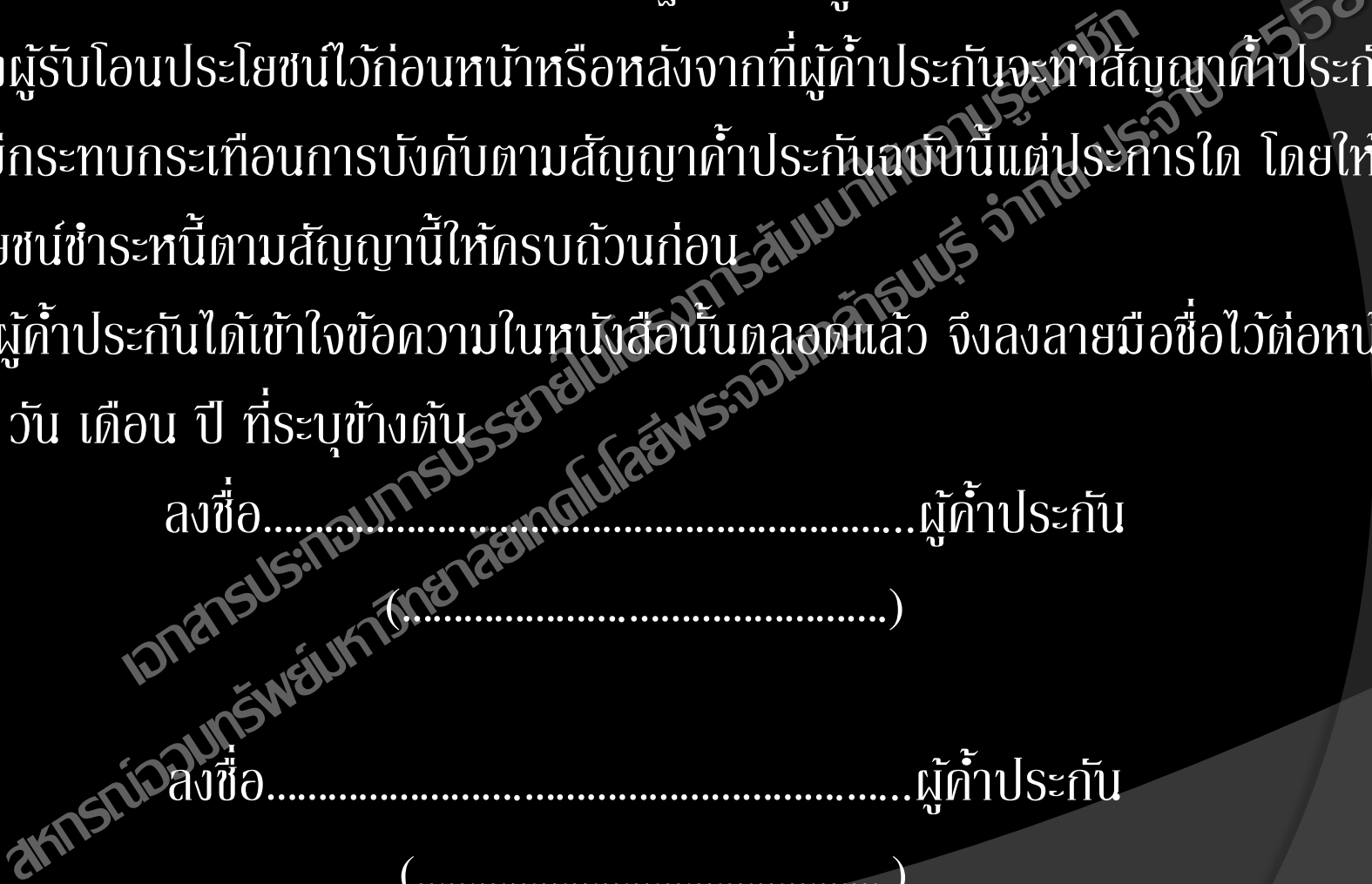
ผู้ค้าประกันได้เข้าใจข้อความในหนังสือแนบมาทั้งหมดแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้ต่อหน้า พยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น

ลงชื่อ.....ผู้ค้าประกัน

(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ค้าประกัน

(.....)



ขั้นตอนการขอกู้เงินที่ควรจะเป็นในระบบสหกรณ์

- ๑) สมาชิกยื่นคำขอกู้ พร้อมเสนอชื่อผู้ค้ำประกัน/หลักทรัพย์
- ๒) ฝ่ายสินเชื่อพิจารณาตรวจสอบว่าผู้กู้กู้ได้เท่าไร ผู้ค้ำประกันค้ำได้หรือไม่ /หลักทรัพย์พอหรือไม่ เสนอคณะกรรมการเงินกู้
- ๓) คณะกรรมการเงินกู้อนุมัติให้กู้ได้
- ๔) ฝ่ายสินเชื่อจัดทำสัญญากู้และสัญญาค้ำประกัน
- ๕) สมาชิกลงนามสัญญากู้ (หนี้อันสมบูรณ์)
- ๖) สัญญาค้ำประกัน แล้วรับเงินกู้

มาตรา ๖๙๑ ถ้าผู้ค้าประกันซึ่งมีสัญญาร่วมกันกับลูกหนี้ ท่านว่าผู้
ค้าประกันย่อมไม่มีสิทธิฟ้องเรียกค่าเสียหายจากลูกหนี้ตามมาตรา ๖๘๘, ๖๘๙ และ ๖๙๐

มาตรา ๙๑๖ นี้ถูกยกเลิก

มาตรา ๖๘๑/๑ ข้อตกลงใดที่กำหนดให้ผู้ค้าประกันต้องรับผิดชอบอย่าง
เดียวกับลูกหนี้ร่วมหรือในฐานะเป็นลูกหนี้ร่วม ข้อตกลงนั้นเป็นโมฆะ

ความในวรรคหนึ่ง มิให้ใช้บังคับแก่กรณีผู้ค้าประกันซึ่งเป็นนิติ
บุคคลและยินยอมเข้าผูกพันตนเพื่อรับผิดชอบอย่างลูกหนี้ร่วมหรือในฐานะเป็น
ลูกหนี้ร่วม ในกรณีเช่นนั้นผู้ค้าประกันซึ่งเป็นนิติบุคคลนั้นย่อมไม่มีสิทธิ
ดังที่บัญญัติไว้ในมาตรา ๖๘๘ มาตรา ๖๘๙ และมาตรา ๖๙๐

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
กระทรวงพาณิชย์
กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ ประจำปี 2558

มาตรา ๒๕๑ ในกรณีที่เจ้าหน้าที่กระทำการใด ๆ อันมีผลเป็นการลดจำนวนหนี้ที่มีการค้ำประกันรวมทั้งดอกเบี้ย ค่าสินไหมทดแทน หรือค่าภาระติดพันอันเป็นอุปกรณ์แห่งหนี้รายนั้น ถ้าลูกหนี้ชำระหนี้ตามที่ได้อัดแล้วก็ดี ลูกหนี้ชำระหนี้ตามที่ได้อัดดังกล่าวแล้วแต่ผู้ค้ำประกันได้ชำระหนี้ส่วนที่เหลือนั้นแล้วก็ดี ลูกหนี้ชำระหนี้ตามที่ได้อัดดังกล่าวแล้วแต่ผู้ค้ำประกันได้ชำระหนี้ตามที่ได้อัดแล้วหรือไม่ก็ตาม ให้ผู้ค้ำประกันเป็นอันหลุดพ้นจากการค้ำประกัน

มาตรา ๒๕๑ นี้ถูกยกเลิก

ข้อตกลงใดที่มีผลเป็นการเพิ่มภาระแก่ผู้ค้ำประกันให้มากกว่าที่บัญญัติไว้ในวรรคหนึ่ง ข้อตกลงนั้นเป็นโมฆะ

มาตรา ๖๙๑ ในกรณีที่เจ้าหน้าที่ตกลงกับลูกหนี้ อันมีผลเป็นการลดจำนวนหนี้ที่มีการค้ำประกันรวมทั้งดอกเบี้ย ค่าสินไหมทดแทน หรือค่าภาระติดพันอันเป็นอุปกรณ์แห่งหนี้รายนั้น ให้เจ้าหน้าที่มีหนังสือแจ้งให้ผู้ค้ำประกันทราบถึงข้อตกลงดังกล่าวภายในหกสิบวันนับแต่วันที่ตกลงกันนั้น ถ้าลูกหนี้ได้ชำระหนี้ตามที่ได้ลดแล้วก็ดี ลูกหนี้ชำระหนี้ตามที่ได้ลดไม่ครบถ้วนแต่ผู้ค้ำประกันได้ชำระหนี้ส่วนที่เหลือนั้นแล้วก็ดี หรือลูกหนี้ไม่ชำระหนี้ตามที่ได้ลดแต่ผู้ค้ำประกันได้ชำระหนี้ตามที่ได้ลดนั้นแล้วก็ดี ให้ผู้ค้ำประกันเป็นอันหลุดพ้นจากการค้ำประกัน

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
กระทรวงพาณิชย์
เลขที่หนังสือแจ้ง: ๖๙๑/๒๕๕๘

.....ในการชำระหนี้ของผู้ค้ำประกันดังกล่าว ผู้ค้ำประกันมีสิทธิชำระหนี้ได้แม้จะล่วงเลยกำหนดเวลาชำระหนี้ตามที่ได้ลดแต่ต้องไม่เกินหกสิบวันนับแต่วันที่ครบกำหนดเวลาชำระหนี้ดังกล่าว ในกรณีที่เจ้าหนี้มีหนังสือแจ้งให้ผู้ค้ำประกันทราบถึงข้อตกลงดังกล่าวเมื่อล่วงเลยกำหนดเวลาชำระหนี้ตามที่ได้ลดแล้ว ใ้ผู้ค้ำประกันมีสิทธิชำระหนี้ได้ภายในหกสิบวันนับแต่วันที่เจ้าหนี้มีหนังสือแจ้งให้ผู้ค้ำประกันทราบถึงข้อตกลงนั้น ทั้งนี้ ข้อตกลงที่ทำขึ้นภายหลังที่ลูกหนี้ผิดนัดชำระหนี้แล้ว หากในข้อตกลงนั้นมีการขยายเวลาชำระหนี้ให้แก่ลูกหนี้ มิให้ถือว่าเป็นการผ่อนเวลาตามมาตรา ๗๐๐

มาตรา ๗๐๐ ถ้าคำประกันหนี้อันจะต้องชำระ ณ เวลาที่กำหนด
แน่นอนและเจ้าหนี้ยอมผ่อนเวลาให้แก่ลูกหนี้ ผู้คำประกันย่อมหลุดพ้น
จากความรับผิด เว้นแต่ผู้คำประกันจะได้ตกลงด้วยในการผ่อนเวลานั้น

ข้อตกลงที่ผู้คำประกันทำไว้ล่วงหน้าก่อนเจ้าหนี้ผ่อนเวลาอันมี
ผลเป็นการยินยอมให้เจ้าหนี้ผ่อนเวลาข้อตกลงนั้นใช้บังคับมิได้

ความในวรรคสอง มิให้ใช้บังคับแก่กรณีผู้คำประกันซึ่งเป็น
สถาบันการเงินหรือคำประกันเพื่อสินจ้างเป็นปกติธุระ

เอกสารประกอบคำประกันเพื่อสินจ้างเป็นปกติธุระ
เอกสารประกอบคำประกันเพื่อสินจ้างเป็นปกติธุระ

หน้าที่ของเจ้าหน้าที่ต่อผู้ค้าประกัน

มาตรา ๖๘๘ ผู้ค้าประกันย่อมรับผิดชอบเพื่อค่าฤชาธรรมเนียมความซึ่งลูกหนี้จะต้องใช้ให้แก่เจ้าหน้าที่ แต่ถ้าโจทก์ฟ้องคดีโดยมิได้เรียกให้ผู้ค้าประกันชำระหนี้ขึ้นก่อนไซ้ ท่านว่าผู้ค้าประกันหาต้องรับผิดชอบเพื่อใช้ค่าฤชาธรรมเนียมเช่นนั้นไม่

มาตรา ๖๘๘ ถ้าเมื่อบังคับตามสัญญาการค้าประกันนั้น ผู้ค้าประกันไม่ชำระหนี้ทั้งหมดของลูกหนี้ รวมทั้งดอกเบี้ย ค่าสินไหมทดแทน และอุปกรณ์ด้วยไซ้ หนี้ยังเหลืออยู่เท่าใด ท่านว่าลูกหนี้ยังคงรับผิดชอบต่อเจ้าหน้าที่ในส่วนที่เหลือนั้น

สิทธิของผู้ค้าประกัน

- ๑) เมื่อเจ้าหน้าที่ทวงให้ผู้ค้าประกันชำระหนี้ ผู้ค้าประกันจะขอให้เรียกลูกหนี้ชำระก่อนก็ได้ เว้นแต่ลูกหนี้จะถูกศาลพิพากษาให้เป็นคนล้มละลายเสียแล้ว หรือไม่ปรากฏว่าลูกหนี้ไปอยู่แห่งใดในพระราชอาณาเขต (มาตรา ๖๘๘)
- ๒) ถึงแม้จะได้เรียกให้ลูกหนี้ชำระหนี้แล้วก็ตาม ถ้าผู้ค้าประกันพิสูจน์ได้ว่าลูกหนี้มีทางที่จะชำระหนี้ได้ และการที่จะบังคับให้ลูกหนี้ชำระหนี้ นั้นจะไม่เป็นการยากไซ้ ท่านว่าเจ้าหน้าที่จะต้องบังคับการชำระหนี้รายนั้น **เองจากทรัพย์สินของลูกหนี้ก่อน** (มาตรา ๖๘๙)
- ๓) ถ้าเจ้าหน้าที่มีทรัพย์สินของลูกหนี้ยึดถือไว้เป็นประกันไซ้ เมื่อผู้ค้าประกันร้องขอ ท่านว่าเจ้าหน้าที่จะต้องให้ชำระหนี้ **เองจากทรัพย์สินซึ่งเป็นประกันนั้นก่อน** (มาตรา ๖๙๐)

วิธีแก้ปัญหของเจ้าหน้าที่ต่อผู้ค้าประกัน

มาตรา ๒๘๒ ท่านว่าบุคคลจะยอมเข้าเป็นผู้รับเงื่อนไข คือเป็นประกัน
ของผู้ค้าประกันอีกชั้นหนึ่ง ก็เป็นได้

ถ้าบุคคลหลายคนยอมตนเข้าเป็นผู้ค้าประกันในหนี้รายเดียวกันไซ้
ท่านว่า**ผู้ค้าประกันเหล่านั้นมีความรับผิดชอบอย่างลูกหนี้ร่วมกัน** แม้ถึงว่าจะ
มิได้เข้ารับคำประกันรวมกัน

กระบวนการบอกกล่าวเป็นหนังสือไปถึงผู้ค้าประกัน

มาตรา ๖๘๖ เมื่อลูกหนี้ผิดนัด ให้เจ้าหนี้มีหนังสือบอกกล่าวไปยังผู้ค้าประกันภายในหกสิบวันนับแต่วันที่ลูกหนี้ผิดนัด และไม่ว่ากรณีจะเป็นประการใดเจ้าหนี้จะเรียกให้ผู้ค้าประกันชำระหนี้ก่อนที่หนังสือบอกกล่าวจะไปถึงผู้ค้าประกันมิได้ แต่ไม่ตัดสิทธิผู้ค้าประกันที่จะชำระหนี้เมื่อหนี้ถึงกำหนดชำระ

ในกรณีที่เจ้าหนี้มิได้มีหนังสือบอกกล่าวภายในกำหนดเวลาตามวรรคหนึ่ง ให้ผู้ค้าประกันหลุดพ้นจากความรับผิดชอบและค่าสินไหมทดแทน ตลอดจนค่าภาระติดพันอันเป็นอุปกรณ์แห่งหนี้รายนั้น บรรดาที่เกิดขึ้นภายหลังจากพ้นกำหนดเวลาตามวรรคหนึ่ง

เมื่อเจ้าหนี้มีสิทธิเรียกให้ผู้ค้ำประกันชำระหนี้หรือ**ผู้ค้ำประกันมีสิทธิชำระหนี้ได้ตามวรรคหนึ่งผู้ค้ำประกันอาจชำระหนี้ทั้งหมดหรือใช้สิทธิชำระหนี้ตามเงื่อนไขและวิธีการในการชำระหนี้ที่ลูกหนี้มีอยู่กับเจ้าหนี้ก่อนการผิดนัดชำระหนี้** ทั้งนี้ เฉพาะในส่วนที่ตนต้องรับผิดชอบก็ได้ และให้นำความในมาตรา ๗๐๑ วรรคสองมาใช้บังคับโดยอนุโลม

ในระหว่างที่ผู้ค้ำประกันชำระหนี้ตามเงื่อนไขและวิธีการในการชำระหนี้ของลูกหนี้ตามวรรคสาม เจ้าหนี้จะเรียกดอกเบี้ยเพิ่มขึ้นเพราะเหตุที่ลูกหนี้ผิดนัดในระหว่างนั้นมีได้

การชำระหนี้ของผู้ค้ำประกันตามมาตรา นี้ ไม่กระทบกระเทือนสิทธิของผู้ค้ำประกันตามมาตรา ๖๙๓

มาตรา ๗๐๑ ผู้ค้าประกันจะขอชำระหนี้แก่เจ้าหนี้ตั้งแต่เมื่อถึงกำหนดชำระก็ได้

ข้อตกลงที่ผู้ค้าประกันทำไว้ล่วงหน้าก่อนเจ้าหนี้ผ่อนเวลาอันมีผลเป็นการยินยอมให้เจ้าหนี้ผ่อนเวลาข้อตกลงนั้นใช้บังคับมิได้

ความในวรรคสอง มิให้ใช้บังคับแก่กรณีผู้ค้าประกันซึ่งเป็นสถาบันการเงินหรือผู้ค้าประกันเพื่อสินค้าเป็นปกติธุระ

มาตรา ๖๙๓ ผู้ค้าประกันซึ่งได้ชำระหนี้แล้ว ย่อมมีสิทธิที่จะไล่เบียดเอาจากลูกหนี้เพื่อต้นเงินกับดอกเบี้ยและเพื่อการที่ต้องสูญหายหรือเสียหายไปอย่างไร ๆ เพราะการค้าประกันนั้น

อนึ่ง ผู้ค้าประกันย่อมเข้ารับช่วงสิทธิของเจ้าหนี้บรรดามีเหนือลูกหนี้ด้วย

มาตรา ๗๓๗/๑ ไม่ว่าจะกรณีจะเป็นประการใด ผู้จ้างเองซึ่งจ้างอง
ทรัพย์สินของตนไว้เพื่อประกันหนี้อันบุคคลอื่นจะต้องชำระ ไม่ต้องรับผิดชอบใน
หนี้ที่เกินราคาทรัพย์สินที่จ้างเองในเวลาที่ยังค้างจ้างเองหรือเอาทรัพย์สินจ้างเอง

หลุด

ข้อตกลงใดอันมีผลให้ผู้จ้างเองรับผิดชอบที่บัญญัติไว้ในวรรคหนึ่ง
หรือให้ผู้จ้างเองรับผิดชอบอย่างผู้ค้ำประกัน ข้อตกลงนั้นเป็นโมฆะ ไม่ว่าจะข้อตกลง
นั้นจะมีอยู่ในสัญญาจ้างเองหรือทำเป็นข้อตกลงต่างหากทั้งนี้ เว้นแต่เป็นกรณี
ที่นิติบุคคลเป็นลูกหนี้และบุคคลผู้มีอำนาจในการจัดการตามกฎหมายหรือ
บุคคลที่มีอำนาจควบคุมการดำเนินงานของนิติบุคคลนั้นเป็นผู้จ้างเอง
ทรัพย์สินของตนไว้เพื่อประกันหนี้ของนิติบุคคลและผู้จ้างเองได้ทำสัญญา
ค้ำประกันไว้เป็นสัญญาต่างหาก

หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๕.๓/ ๖ ๒๗๗๔ ลงวันที่ ๓
กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

เรื่อง การจดทะเบียนงานองตามพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวล
กฎหมายแพ่งและพาณิชย์ (ฉบับที่ ๒๐) พ.ศ.๒๕๕๗

“๓. การดำเนินการสอบสวนและจดทะเบียนของพนักงานเจ้าหน้าที่เรื่อง
งานองที่แก้ไขใหม่.....เจ้าหน้าที่มีหน้าที่ต้องสอบสวนและตรวจสอบสัญญา
งานองและสัญญาต่อท้ายงานอง ไม่ให้มีข้อความที่ขัดต่อบทบัญญัติที่แก้ไข
ใหม่ดังกล่าว และหากตรวจสอบแล้วปรากฏว่า มีข้อตกลงใดข้อหนึ่งที่เป็น
โมฆะ พนักงานเจ้าหน้าที่ไม่ต้องจดทะเบียนให้ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ แห่ง
ประมวลกฎหมายที่ดิน.....”

อธิบดีกรมที่ดิน

ในกรณีตามวรรคหนึ่ง ถ้าเป็นกรณีผู้จ้างเองซึ่งจ้างอรรถพัสสินของตนไว้เพื่อประกันหนี้อันบุคคลอื่นต้องชำระ ผู้รับจ้างเองต้องส่งหนังสือบอกกล่าวดังกล่าวให้ผู้จ้างอรรถพัสสินภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ส่งหนังสือแจ้งให้ลูกหนี้ทราบ ถ้าผู้รับจ้างเองมิได้ดำเนินการภายในกำหนดเวลาสิบห้าวันนั้น ให้ผู้จ้างเองเช่นว่านั้นหลุดพ้นจากความรับผิดชอบและค่าสินไหมทดแทนซึ่งลูกหนี้ค้างชำระ ตลอดจนค่าภาระติดพันอันเป็นอุปกรณ์แห่งหนี้รายนั้นบรรดาที่เกิดขึ้นนับแต่วันที่พ้นกำหนดเวลาสิบห้าวันดังกล่าว

การบังคับนี้จ้างเอง(ทางเลือกใหม่)

มาตรา ๗๒๙/๑ เวลาใด ๆ หลังจากที่หนี้ถึงกำหนดชำระ ถ้าไม่มี
การจ้างเองรายอื่นหรือบุริมสิทธิอื่นอันได้จดทะเบียนไว้เหนือทรัพย์สิน
อันเดียวกันนี้ **ผู้จ้างเองมีสิทธิแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้างเองเพื่อให้**
ผู้รับจ้างเองดำเนินการให้มีการขายทอดตลาดทรัพย์สินที่จ้างเองโดยไม่
ต้องฟ้องเป็นคดีต่อศาล โดยผู้รับจ้างเองต้องดำเนินการขายทอดตลาด
ทรัพย์สินที่จ้างเองภายในเวลาหนึ่งปีนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งนั้น
ทั้งนี้ ให้ถือว่าหนังสือแจ้งของผู้จ้างเองเป็นหนังสือยินยอมให้ขาย
ทอดตลาด

ในกรณีที่ผู้รับจ้างมองไม่ได้ดำเนินการขายทอดตลาดทรัพย์สินที่
จ้างองภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้ในวรรคหนึ่ง ให้ผู้จ้างองพ้นจากความรับผิด
ผิดในดอกเบี้ยและค่าสินไหมทดแทนซึ่งลูกหนี้ค้างชำระตลอดจนค่าภาระติด
พันอันเป็นอุปกรณ์แห่งหนี้รายนั้นบรรดาที่เกิดขึ้นภายหลังวันที่พ้น
กำหนดเวลาดังกล่าว

เมื่อผู้รับจ้างองขายทอดตลาดทรัพย์สินที่จ้างองได้เงินสุทธิจำนวน
เท่าใด ผู้รับจ้างองต้องจัดสรรชำระหนี้และอุปกรณ์ให้เสร็จสิ้นไป ถ้ายังมีเงิน
เหลือก็ต้องส่งคืนให้แก่ผู้จ้างอง หรือแก่บุคคลผู้ควรจะได้เงินนั้นแต่ถ้าได้
เงินน้อยกว่าจำนวนที่ค้างชำระ ให้เป็นไปตามที่**กำหนดไว้ในมาตรา ๗๓๓**
และในกรณีที่ผู้จ้างองเป็นบุคคลซึ่งจ้างองทรัพย์สินเพื่อประกันหนี้อันบุคคล
อื่นจะต้องชำระ ผู้จ้างองยอม**รับผิดชอบเพียงเท่าที่มาตรา ๗๒๗/๑** กำหนดไว้

การบังคับใช้กฎหมาย (ฉบับที่ ๒๐)

มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับเมื่อพ้นกำหนดเก้าสิบวันนับแต่วันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป (๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘)

มาตรา ๑๘ บทบัญญัติของพระราชบัญญัตินี้ไม่กระทบกระเทือนถึงสัญญาที่ได้ทำไว้ก่อนวันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ เว้นแต่กรณีที่พระราชบัญญัตินี้บัญญัติไว้เป็นอย่างอื่น (ลูกหนี้ร่วม/รับภาระ/ผ่อนผัน)

มาตรา ๑๙ ในกรณีที่ลูกหนี้ผิดนัดนับแต่วันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ สิทธิและหน้าที่ของเจ้าหนี้และผู้ค้ำประกัน ให้เป็นไปตามมาตรา ๖๘๖ แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัตินี้ (การบอกกล่าวเป็นหนังสือ)

มาตรา ๙ ในกรณีที่เจ้าหน้าที่กระทำการใด ๆ ระหว่างวันที่พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ (ฉบับที่ ๒๐) พ.ศ. ๒๕๕๗ มีผลใช้บังคับจนถึงวันก่อนวันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ อันมีผลเป็นการลดจำนวนหนี้ที่มีอัตราประกัน รวมทั้งดอกเบี้ย ค่าสินไหมทดแทน หรือค่าภาระคดีพันอันเป็นอุปกรณ์แห่งหนี้รายนั้น ให้เจ้าหน้าที่มีหนังสือแจ้งให้ผู้ค้ำประกันทราบถึงการลดหนี้ดังกล่าวภายในหกสิบวันนับแต่วันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ และให้ผู้ค้ำประกันเป็นอันหลุดพ้นจากการค้ำประกันตามเงื่อนไขที่บัญญัติไว้ในมาตรา ๖๙๑ วรรคหนึ่ง แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัตินี้

พระราชบัญญัติว่าด้วยข้อสัญญาที่ไม่เป็นธรรม พ.ศ.๒๕๕๐

ผ่านการพิจารณาเมื่อวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๕๐

ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๕๐ มีผลใช้

บังคับนับแต่วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๕๑

(พ้นกำหนด ๑๘๐ วัน นับแต่วันประกาศในราชกิจจานุเบกษา)

เอกสารประกอบการสัมมนาให้ความรู้เกี่ยวกับ
สิทธิผู้บริโภค
กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
กระทรวงพาณิชย์
ศูนย์ช่วยเหลือผู้บริโภค
กรุงเทพฯ 2558

มาตรา ๕ ข้อตกลงในสัญญาระหว่างผู้บริโภคร่วมกับผู้ประกอบธุรกิจ การค้า หรือวิชาชีพ หรือในสัญญาสำเร็จรูป หรือในสัญญาขายฝากที่ทำให้ผู้ ประกอบธุรกิจการค้า หรือวิชาชีพ หรือผู้กำหนดสัญญาสำเร็จรูป หรือผู้ซื้อ ฝากได้เปรียบคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งเกินสมควร เป็นข้อสัญญาที่ไม่เป็นธรรม และให้มีผลบังคับได้เพียงเท่าที่เป็นธรรมและพอสมควรแก่กรณีเท่านั้น

ในกรณีที่มีข้อสงสัย ให้ตีความสัญญาสำเร็จรูปไปในทางที่เป็นคุณแก่ ฝ่ายซึ่งมิได้เป็นผู้กำหนดสัญญาสำเร็จรูปนั้น

ข้อตกลงที่มีลักษณะหรือมีผลให้คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งปฏิบัติหรือรับภาระเกินกว่าที่สัญญาจะพึงคาดหมายได้ตามปกติ เป็นข้อตกลงที่อาจถือได้ว่าทำให้ได้เปรียบคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่ง เช่น

- (๑) ข้อตกลงยกเว้นหรือจำกัดความรับผิดที่เกิดจากการผิดสัญญา
- (๒) ข้อตกลงให้ต้องรับผิดหรือรับภาระมากกว่าที่กฎหมายกำหนด
- (๓) ข้อตกลงให้สัญญาสิ้นสุดลงโดยไม่มีเหตุผลอันสมควร หรือให้สิทธิบอกเลิกสัญญาได้โดยอีกฝ่ายหนึ่งมิได้ผิดสัญญาในข้อสาระสำคัญ
- (๔) ข้อตกลงให้สิทธิที่จะไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใด หรือปฏิบัติตามสัญญาในระยะเวลาที่ล่าช้าได้โดยไม่มีเหตุผลอันสมควร
- (๕) ข้อตกลงให้สิทธิคู่สัญญาฝ่ายหนึ่งเรียกร้องหรือกำหนดให้อีกฝ่ายหนึ่งต้องรับภาระเพิ่มขึ้นมากกว่าภาระที่เป็นอยู่ในเวลาทำสัญญา



ตอบข้อซักถาม

ช่องทางสื่อสารระหว่างเรา

Intara.poramate@gmail.com



๐๘๙ ๙๒๔ ๒๔๙๖

นายปรเมศวร์ อินทรชุมนุม

สำนักงานอัยการพิเศษฝ่ายคดีอาญา ๑

สำนักงานอัยการสูงสุด อาคารรัชดาภิเษก

ถนนรัชดาภิเษก แขวงจอมพล เขตจตุจักร

กรุงเทพฯ ๑๐๙๐๐

เอกสารนี้เป็นทรัพย์สินของกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์
สงวนลิขสิทธิ์ © ๒๕๕๘