

สถานที่ติดต่อขอความช่วยเหลือ

1. ที่ว่าการอำเภอ/กิ่งอำเภอ และสำนักงานเขตในกรุงเทพมหานคร
ที่ผู้ขอความช่วยเหลือมีภูมิลำเนาตามทะเบียนบ้าน
2. สำนักงานเกษตรอำเภอ สำนักงานเกษตรและสหกรณ์จังหวัด
ที่ผู้ขอความช่วยเหลือมีภูมิลำเนาตามทะเบียนบ้าน
3. ธ.ก.ส. สาขาที่ผู้ขอความช่วยเหลือมีภูมิลำเนาตามทะเบียนบ้าน
4. สำนักบริหารกองทุนเพื่อช่วยเหลือเกษตรกรและรับเรื่องร้องเรียน
สำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ถนนราชดำเนินนอก
กรุงเทพมหานคร 10200

ติดต่อสอบถามได้ที่

ส่วนกลาง

สำนักบริหารกองทุนเพื่อช่วยเหลือเกษตรกรและรับเรื่องร้องเรียน (สกร.)
สำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ถนนราชดำเนินนอก
กรุงเทพมหานคร 10200 รับเรื่องขอความช่วยเหลือทั่วประเทศ
โทรศัพท์ 0 2280 7750, 0 2280 7753
โทรสาร 0 2281 5836, 0 2280 3913

ส่วนภูมิภาค

สำนักงานเกษตรและสหกรณ์จังหวัด ณ ศาลากลางจังหวัด
หรือสำนักงานเกษตรอำเภอ หรือ ธ.ก.ส. สาขาอำเภอตามภูมิลำเนา
ของผู้ขอความช่วยเหลือ

การยื่นเรื่องขอรับความช่วยเหลือ ไม่เสียค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น



กลุ่มช่วยเหลือเกษตรกรและโครงการพิเศษ
สำนักงานเกษตรและสหกรณ์จังหวัดสตูล
ศาลากลางจังหวัดสตูล ชั้น ๓ ตำบลพิมาน อำเภอเมืองสตูล จังหวัดสตูล
โทร ๐๗๕-๗๒๓๑๑๒-๓ โทรสาร ๐๗๕-๗๒๓๑๑๒
E-mail: moac_stn@yahoo.com และ
paco_stn@opsmoac.go.th

สรุปขั้นตอนการช่วยเหลือเกษตรกรและพืษากจน (90 วันทำการ) ตามระเบียบกองทุนหมุนเวียนเพื่อการกู้ยืมแก่เกษตรกรและพืษากจน พ.ศ. 2546



กองทุนหมุนเวียน เพื่อการกู้ยืมแก่เกษตรกรและพืษากจน



สำนักบริหารกองทุนเพื่อช่วยเหลือเกษตรกร
และรับเรื่องร้องเรียน (สกร.)
สำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

การให้ความช่วยเหลือ เกษตรกรและผู้ยากจน

หลักการสำคัญของกองทุนหมุนเวียนเพื่อการกู้ยืมแก่เกษตรกรและผู้ยากจน เพื่อสงวนและรักษาที่ดินของเกษตรกรและผู้ยากจนไว้ไม่ให้ตกไปเป็นของเจ้าหนี้หรือบุคคลอื่น

วัตถุประสงค์

1. เพื่อไถ่หรือไถ่ถอนที่ดินคืนจากการขายฝากหรือจำนองเมื่อมีพฤติการณ์ว่าสิทธิหรือกรรมสิทธิ์ในที่ดินนั้นจะหลุดเป็นของเจ้าหนี้หรือบุคคลอื่นในที่สุด
2. เพื่อชำระหนี้ตามสัญญากู้ยืมเงิน ซึ่งผู้กู้ยืมได้นำที่ดินหรือหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินให้เจ้าหนี้ยึดถือไว้เป็นประกันก่อนหรือขณะทำสัญญากู้ยืมเงิน เมื่อมีพฤติการณ์ว่าสิทธิหรือกรรมสิทธิ์ในที่ดินนั้นจะหลุดเป็นของเจ้าหนี้หรือบุคคลอื่นในที่สุด
3. เพื่อซื้อคืนที่ดินที่ได้สูญเสียสิทธิหรือกรรมสิทธิ์ไปเนื่องจากการขายฝาก จำนองหรือการกู้ยืมเงิน (นับแต่วันที่ยุติสัญญาสิทธิหรือกรรมสิทธิ์ในที่ดินไปไม่เกิน 5 ปี กรณีเกินกว่า 5 ปี แต่ไม่เกิน 10 ปี จะต้องเป็นกรณีที่ผู้กู้ยืมยังทำกินในที่ดินแปลงดังกล่าว)
4. เพื่อซื้อที่ดินตามสิทธิแห่งกฎหมายว่าด้วยการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
5. เพื่อเป็นทุนในการประกอบอาชีพของผู้กู้ยืมให้มีรายได้สูงขึ้น

ผู้มีสิทธิขอความช่วยเหลือ

1. เป็นเกษตรกรที่ยากจนหรือผู้ยากจนหรือเป็นบิดามารดา หรือ คู่สมรสหรือบุตรของเกษตรกรที่ยากจนหรือผู้ยากจน
2. เกษตรกรผู้เช่าที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
3. เกษตรกรที่ยากจนหรือผู้ยากจนที่เป็นลูกหนี้กองทุนหมุนเวียนเพื่อการกู้ยืมแก่เกษตรกรและผู้ยากจน กรณีขอกู้เพื่อเป็นทุนในการประกอบอาชีพของผู้กู้ยืม

หลักเกณฑ์การให้ความช่วยเหลือ

1. กรณีการกู้ยืมเงินเพื่อปลดปล่อยหนี้สินหรือซื้อคืนที่ดินเนื่องจากหนี้สิน มีหลักเกณฑ์ดังนี้
 - (1) มีหนี้สินเนื่องจากการนำที่ดินไปขายฝากจำนองไว้กับเจ้าหนี้ หรือกู้ยืมเงิน โดยได้นำที่ดินหรือหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน (โฉนดที่ดินหรือ น.ส.3 หรือ น.ส.3ก) ให้เจ้าหนี้ยึดถือไว้เป็นประกันก่อน หรือขณะทำสัญญากู้ยืมเงิน หรือได้สูญเสียสิทธิหรือกรรมสิทธิ์ในที่ดินไปแล้วเนื่องจากการขายฝาก จำนอง หรือสัญญากู้ยืมเงิน และเจ้าหนี้หรือบุคคล ที่เป็นเจ้าของปัจจุบันจะขายคืนให้ ทั้งนี้ต้องเป็นไปตามระเบียบและหลักเกณฑ์ที่กำหนด
 - (2) มีหนี้สินอันเกิดจากเหตุสุจริตจำเป็น และเป็นภาระหนักแก่ผู้ขอกู้เงินมีโอกาสที่จะไถ่ หรือไถ่ถอน หรือชำระหนี้ตามสัญญากู้ยืมเงินหรือซื้อคืนที่ดินได้น้อยมาก
 - (3) เป็นผู้ที่ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) ไม่อนุมัติให้กู้เงินเพื่อการนี้
2. กรณีซื้อที่ดินตามสิทธิแห่งกฎหมายว่าด้วยการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีหลักเกณฑ์ดังนี้
 - (1) เป็นผู้เช่าพื้นที่เจ้าของนาบอกขาย
 - (2) มีสัญชาติไทย
 - (3) เป็นผู้บรรลุนิติภาวะ
 - (4) ไม่เป็นผู้ล้มละลาย หรือผู้มีหนี้สินล้นพ้นตัว
 - (5) มีความประพฤติดี มีความสามารถ และขยันขันแข็งในการประกอบอาชีพ
 - (6) ไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเอง หรือมีแต่ไม่เพียงพอ
 - (7) เป็นผู้ ที่ ธ.ก.ส. ไม่อนุมัติให้กู้เพื่อการนี้
3. การกู้ยืมเพื่อการประกอบอาชีพ มีหลักเกณฑ์ดังนี้
 - (1) เป็นเกษตรกรที่ยากจนหรือผู้ยากจนที่กู้ยืมเงินจากกองทุนหมุนเวียนเพื่อการกู้ยืมแก่เกษตรกรและผู้ยากจนแล้ว หรือขอกู้ยืมเงินเพื่อปลดปล่อยหนี้สิน หรือซื้อที่ดินพร้อมกับขอกู้เพื่อการประกอบอาชีพมาพร้อมกัน
 - (2) ผู้กู้ยืมต้องทำรายละเอียดของโครงการที่จะขอกู้
 - (3) วงเงินที่กู้ยืมขึ้นอยู่กับกิจกรรมที่ผู้กู้ยืมดำเนินการตามที่คณะกรรมการกำหนดแต่ไม่เกิน 100,000 บาท

ลักษณะหนี้

หนี้ที่เกิดขึ้นจะต้องเกิดจากการทำนิติกรรมกับเจ้าหนี้ดังนี้

- (1) เจ้าหนี้บุคคลทั่วไป (หนี้นอกระบบ)
- (2) เจ้าหนี้ที่เป็นธนาคารพาณิชย์ตามกฎหมายว่าด้วยการธนาคารพาณิชย์ ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ธนาคารออมสิน ธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย (SME) (หนี้ในระบบ) โดยมีเงื่อนไขว่าต้องถูกธนาคารฟ้องและศาลมีคำพิพากษาถึงที่สุดให้ชำระหนี้แล้ว จึงจะรับไว้พิจารณาให้ความช่วยเหลือ
- (3) เจ้าหนี้ที่เป็นนิติบุคคลที่คณะกรรมการกำหนด ได้แก่ เจ้าหนี้ที่เป็นบริษัทหรือเจ้าหนี้ที่เป็นห้างหุ้นส่วนจำกัด ที่จดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์ มีฐานะเป็นนิติบุคคล และมีวัตถุประสงค์ให้กู้ยืมเงินโดยลูกหนี้ที่เป็นหนี้กับเจ้าหนี้ดังกล่าวจะต้องเป็นหนี้ที่เกิดจากการกู้ยืมเงินมาเพื่อลงทุนในการประกอบอาชีพ และเจ้าหนี้ที่เป็นสหกรณ์การเกษตรที่ให้กู้ยืมไปเพื่อการเกษตร จะรับไว้พิจารณาให้ความช่วยเหลือตามแนวทางเดียวกับกรณีเป็นหนี้ธนาคารพาณิชย์ คือ เจ้าหนี้ฟ้องและศาลมีคำพิพากษาถึงที่สุดให้ชำระหนี้แล้ว

หลักประกันเงินกู้

การกู้ยืมเพื่อนำไปปลดปล่อยหนี้สิน หรือซื้อคืนที่ดินหรือซื้อที่ดินตามสิทธิแห่งกฎหมายว่าด้วยการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ผู้กู้ยืมต้องนำสิ่งหรือทรัพย์สิน ซึ่งปลดปล่อยหนี้สินหรือซื้อคืนด้วยเงินกู้จากกองทุนหมุนเวียนฯ มาจำนองเป็นประกันเงินกู้ และสิ่งหรือทรัพย์สินดังกล่าวต้องมีราคาประเมินไม่น้อยกว่าจำนวนเงินที่กู้หรือต่ำกว่าจำนวนเงินที่กู้ยืมได้ ต้องมีราคาประเมินเป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่คณะกรรมการกำหนด

อัตราดอกเบี้ยและระยะเวลาผ่อนชำระ

อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 5 ต่อปี ระยะเวลาชำระคืนไม่เกิน 20 ปี

วงเงินที่ให้กู้

1. ในกรณีกู้ยืมเงินเพื่อปลดปล่อยหนี้สินหรือซื้อคืนที่ดินเนื่องจากหนี้สินหรือกรณีกู้ยืมเงินเพื่อซื้อที่ดินตามสิทธิแห่งกฎหมายว่าด้วยการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยทั่วไปให้กู้ไม่เกินรายละ 500,000 บาท ถ้าเกินกว่า 500,000 บาท ให้อยู่ในดุลพินิจของคณะกรรมการพิจารณาอนุมัติเป็นรายๆ ไป ทั้งนี้ให้กู้สูงสุดไม่เกินรายละ 2,500,000 บาท
2. กรณีกู้ยืมเงินเพื่อการประกอบอาชีพ วงเงินที่ขอกู้ขึ้นอยู่กับกิจกรรมที่ผู้กู้ยืมไปดำเนินการตามหลักเกณฑ์ที่กำหนด ทั้งนี้ให้กู้สูงสุดไม่เกินรายละ 100,000 บาท
3. กรณีที่ผู้กู้ยืมขอกู้เพื่อดำเนินการตามข้อ 1 และ 2 โดยทั่วไปให้กู้ไม่เกินรายละ 500,000 บาท ถ้าเกินกว่า 500,000 บาท ให้อยู่ในดุลพินิจของคณะกรรมการพิจารณาอนุมัติเป็นรายๆ ไป ทั้งนี้ วงเงินกู้รวมกันต้องไม่เกินรายละ 2,500,000 บาท

เอกสารประกอบคำร้องขอความช่วยเหลือ

1. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
2. สำเนาทะเบียนบ้าน
3. สำเนาสัญญาจำนอง หรือสัญญาขายฝากที่จดทะเบียนต่อพนักงานเจ้าหน้าที่หรือสัญญาเงินกู้แล้วแต่กรณี
4. สำเนาเอกสารสิทธิในที่ดิน เช่น โฉนด, น.ส.3, น.ส.3ก (โดยให้ถ่ายเอกสารมาประกอบการพิจารณาทุกหน้าที่มีการจดทะเบียน)
5. สำเนาคำพิพากษาหรือสำเนาสัญญาประนีประนอมยอมความ (กรณีเป็นหนี้ในระบบ คือ นิติบุคคลที่คณะกรรมการกำหนด ธนาคารพาณิชย์ตามกฎหมายว่าด้วยธนาคารพาณิชย์ ธ.ก.ส. ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ธนาคารออมสิน และธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลาง และขนาดย่อมแห่งประเทศไทย (SME))
6. หลักฐานการเช่าที่ดิน (ถ้ามี) กรณีขอซื้อที่นาเช่า
7. สำเนาเอกสารอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น ใบทะเบียนสมรส หลักฐานการเปลี่ยนชื่อ นามสกุล ใบมรณบัตร เป็นต้น

